МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 октября 2025 г. № 68/23

город Челябинск

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения» г. Челябинска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Акватория»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Положении, структуре и штатной численности Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 24 октября 2025 г. № 68 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения» г. Челябинска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Акватория»

в размере 22 934,836 тыс. руб. (без учета НДС), с разбивкой стоимости мероприятий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр А.А. Дрыга

Приложение
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и
энергетики Челябинской области
от 24 октября 2025 г. № 68/23

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения» г. Челябинска в индивидуальном порядке

Заявитель	Общество с ограниченной ответственностью «Акватория»
Объект Заявителя	«Комплексный туристический проект «Большая вода»: аквапарк с гостиницей 4* и автопарковкой по адресу: г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 142 (завершение строительства нежилого здания)
Нагрузка	водоснабжение: 485,14 м^3 в сутки водоотведение: 481,66 м^3 в сутки
Мероприятия	1) строительство водовода диаметром 500 мм по ул. Академика Макеева на участке от точки подключения к водоводу диаметром 1000 мм на ул. Бр. Кашириных в камере № 698.62 до проезда между земельными участками 74:36:0601005:2065 и 74:36:0601005:2067 длиной 219,3 п.м. (в т.ч. благоустройство); 2) строительство напорного коллектора водоотведения от КНС № 16 до КТ по ул. Чичерина диаметром 1000 мм, длиной 4,292 км. (долевое участие 1,53%)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	22 934,836
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	25
2	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	-
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	22 934,836

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
2.3.1.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение (водоснабжение)	тыс. руб.	16 136,215
2.3.2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение (водоотведение)	тыс. руб.	6 798,621
3	Протяженность сетей		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	4,511
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	Протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	Протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	Протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно):	км	-
3.1.6	Протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	Протяженность сетей диаметром от 250 мм и более, из них:	км	4,511
	водоснабжение	км	0,219
	водоотведение	км	4,292
4	Подключаемая нагрузка		
4.1.	водоснабжение	куб. м в час	485,14
4.2.	водоотведение	куб. м в час	481,66